



An die Bürgermeisterin
Frau Sarah Süß
und den Rat der Gemeinde Steinhagen

03.11.2023

Die Fraktionen BÜNDNIS90/ DIE GRÜNEN und die CDU stellen gemeinsam zum Rat der Gemeinde Steinhagen am 15.11.2023 den folgenden Antrag:

Der Rat der Gemeinde Steinhagen möge beschließen, bei der nächsten Errichtung von Mehrfamilienhäusern nach dem „Detmolder Modell“ zu verfahren.

Hierfür prüft die Verwaltung neu zu erschließende Bauflächen auf ihre Tauglichkeit und macht geeignete Vorschläge.

Zu einem geeigneten Zeitraum wird eine (Immobilien-) Genossenschaft unter dauerhafter kommunaler Kontrolle gegründet. Ziel ist die Schaffung von mietpreisgedämpftem, wie auch sozial gefördertem Wohnraum.

Begründung:

Im Haupt- und Finanzausschuss vom 30.09.2023 hat Rechtsanwalt Hoppenberg das „Detmolder Modell“ zur Bereitstellung von „mietpreisgedämpftem Wohnraum unter dauerhafter kommunaler Kontrolle“ vorgestellt.

Nach der Vorstellung im Ausschuss und im Ergebnis der nachfolgenden Diskussionen in den Fraktionen erscheint es uns sinnvoll, dieses Modell bei der nächstmöglichen, geeigneten Fläche in die Umsetzung zu bringen.

Für die Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN

gez. Detlef Gohr
Fraktionsvorsitzender

gez. Fabian Drosselmeier
Ratsmitglied

Für die CDU-Fraktion

gez. Dr. Mechthild Frentrop
Fraktionsvorsitzende

gez. Hans-Heino Bante-Ortega
stellv. Fraktionsvorsitzender